

11.0 KURIKULUM DAN SILIBUS

Berikut adalah jadual subjek lazim bagi program mengikut semester dan tahun. Bagi memastikan pelajar tamat pada masa yang ditetapkan, pelajar dinasihati untuk mengikut jadual yang ditetapkan seperti berikut.

11.1 Kurikulum Program Sijil Penilaian Harta Tanah (SPHT)

TAHUN 1 – SEMESTER 1

KOD	SUBJEK	KAEDAH PENGAJARAN (Jam)			Kredit
		Syarahan	Tutorial	Studio/ Makmal	
CEV 1001	<i>Introduction To Real Estate</i> (Pengenalan Kepada Harta Tanah)	2	1		3
CEV 1002	<i>Introduction To Law</i> (Pengenalan Kepada Undang-undang)	2	1		3
CEV 1003	<i>Valuations Mathematics</i> (Matematik Penilaian)	1	1		2
CEV 1004	<i>Introduction To Town Planning</i> (Pengenalan Kepada Perancangan Bandar)	2	1		3
CPM 1003	<i>Basic Computer Application</i> (Aplikasi Asas Komputer)	1	1		2
INS 1001/1002	<i>Islamic Studies/Moral Studies</i> (Pengajian Islam)/ (Pengajian Moral)	2			2
INS 1003	<i>English I</i> (Bahasa Inggeris I)	2			2
	Jumlah				17

TAHUN 1 – SEMESTER 2

KOD	SUBJEK	KAEDAH PENGAJARAN (Jam)			Kredit
		Syarahan	Tutorial	Studio/Makmal	
CEV 1005	<i>Real Estate Valuation</i> (Penilaian Harta Tanah)	2	1		3
CEV 1006	<i>Introduction To Property Law</i> (Pengenalan Kepada Undang-undang Harta Tanah)	2	1		3
CEV 1007	<i>Principles Of Economics</i> (Prinsip Ekonomi)	1	1		2
CEV 1008	<i>Building Technology And Services</i> (Teknologi Bangunan Dan Perkhidmatan)	2	1		3
CEV 1009	<i>Drawing Skills In Valuation</i> (Skil Lukisan Dalam Penilaian)	1	1		2
INS 1004	<i>English II</i> (Bahasa Inggeris II)	2			2
	Jumlah				15

TAHUN 1 – SEMESTER 3

KOD	SUBJEK	KAEDAH PENGAJARAN (Jam)			Kredit
		Syarahan	Tutorial	Studio/Makmal	
CEV 1010	<i>Introduction To Property Taxation</i> (Pengenalan Kepada Percukaian Harta Tanah)	2	1		3
INS 1005	<i>English III</i> (Bahasa Inggeris III)	4			2

INS 1006	<i>Malaysian Studies</i> (Pengajian Malaysia)	4			2
	Jumlah				7

TAHUN 2 – SEMESTER 4

KOD	SUBJEK	KAEDAH PENGAJARAN (Jam)			Kredit
		Syarahan	Tutorial	Studio/ Makmal	
CEV 2001	<i>Real Estate Agency And Marketing Practice</i> (Agensi Harta Tanah Dan Amalan Pemasaran)	2	1		3
CEV 2002	<i>Applied Valuation</i> (Penilaian Gunaan)	2	1		3
CEV 2003	<i>Building Maintenance</i> (Penyelenggaraan Bangunan)	2	1		3
CEV 2004	<i>Principles Of Accounting</i> (Prinsip Perakaunan)	1	1		2
CPM 1001	<i>Introduction To Property Management</i> (Pengenalan Kepada Pengurusan Harta Tanah)	2	1		3
INS 2001	<i>Entrepreneurship</i> (Asas Keusahawanan)	2			2
	Jumlah				16

TAHUN 2 – SEMESTER 5

KOD	SUBJEK	KAEDAH PENGAJARAN (Jam)			Kredit
		Syarahan	Tutorial	Studio/ Makmal	
CEV 2005	<i>Industrial Training</i> (Latihan Industri)				6
	Jumlah				6

Jumlah kredit lulus pengajian ialah 61 kredit.

11.2 Kurikulum Program Sijil Pengurusan Harta Tanah (SPGT)

TAHUN 1 – SEMESTER 1

KOD	SUBJEK	KAEDAH PENGAJARAN (Jam)			Kredit
		Syarahan	Tutorial	Studio/ Makmal	
CPM 1001	<i>Introduction To Property Management</i> (Pengenaln Kepada Pengurusan Harta)	2	1		3
CPM 1002	<i>Building Technology</i> (Teknologi Bangunan)	2	1		3
CPM 1003	<i>Basic Computer Application</i> (Aplikasi Asas Komputer)	1	1		2
CEV 1002	<i>Introduction To Law</i> (Pengenaln Kepada Undang-undang)	2	1		3
CEV 1003	<i>Valuations Mathematics</i> (Matematik Penilaian)	1	1		2
INS 1001/1002	<i>Islamic Studies/Moral Studies</i> (Pengajian Islam)/ (Pengajian Moral)	2			2
INS 1003	<i>English I</i> (Bahasa Inggeris I)	2			2
	Jumlah				17

TAHUN 1 – SEMESTER 2

KOD	SUBJEK	KAEDAH PENGAJARAN (Jam)			Kredit
		Syarahan	Tutorial	Studio/ Makmal	
CEV 1005	<i>Real Estate Valuation</i> (Penilaian Harta Tanah)	2	1		3
CEV 1006	<i>Introduction To Property Law</i> (Pengenaln Kepada Undang-undang Harta Tanah)	1	1		3

CEV 1007	<i>Principles Of Economics</i> (Prinsip Ekonomi)	2	1		2
CPM 1004	<i>Property Management</i> (Pengurusan Harta Tanah)	2	1		3
CPM 1005	<i>Building Services</i> (Perkhidmatan Bangunan)	2	1		3
CPM 1006	<i>Fundamentals Of Drawing</i> (Asas Lukisan)	2	1		2
INS 1004	<i>English II</i> (Bahasa Inggeris II)	2			2
	Jumlah				18

TAHUN 1 – SEMESTER 3

KOD	SUBJEK	KAEDAH PENGAJARAN (Jam)			Kredit
		Syarahan	Tutorial	Studio/ Makmal	
CEV 1010	<i>Introduction To Property Taxation</i> (Pengenalan Kepada Percukaian Harta)	2	1		3
INS 1005	<i>English III</i> (Bahasa Inggeris III)	4			2
INS 1006	<i>Malaysian Studies</i> (Pengajian Malaysia)	4			2
	Jumlah				7

TAHUN 2 – SEMESTER 4

KOD	SUBJEK	KAEDAH PENGAJARAN (Jam)			Kredit
		Syarahan	Tutorial	Studio/ Makmal	
CEV 2001	<i>Real Estate Agency And Marketing Practice</i> (Agensi Harta Tanah Dan Amalan Pemasaran)	2	1		3
CEV 2004	<i>Principles Of Accounting</i> (Prinsip Perakaunan)	1	1		2

CPM 2001	<i>Property Management And Facilities Management</i> (Pengurusan Harta Tanah dan Pengurusan Fasiliti)	2	1		3
CPM 2002	<i>Building Defects And Maintenance</i> (Kecacatan Bangunan dan Penyelenggaraan)	2	1		3
INS 2001	<i>Entrepreneurship</i> (Asas Keusahawanan)	1	1		2
	Jumlah				13

TAHUN 2 – SEMESTER 5

KOD	SUBJEK	KAEDAH PENGAJARAN (Jam)			Kredit
		Syarahan	Tutorial	Studio/ Makmal	
CPM 2003	<i>Industrial Training</i> (Latihan Industri)				6
	Jumlah				6

Jumlah kredit lulus pengajian ialah 61 kredit.

11.3 Ringkasan Silibus Program Akademik INSPEN

CEV 1001 *Introduction To Real Estate* (Pengenalan Kepada Harta Tanah)

Pengenalan kepada pengetahuan asas penilaian dan memahami nilai, kos dan harga yang berkaitan dengan konsep nilai pasaran. Ia memberi gambaran keseluruhan sifat harta tanah, jenis harta tanah dan kepentingan undang-undang dalam harta tanah dan memperkenalkan profesion penilaian.

CEV 1005 *Real Estate Valuation* (Penilaian Harta Tanah)

Pengenalan kepada kaedah dan pendekatan penilaian dalam menentukan nilai pasaran pelbagai jenis harta tanah.