

KURSUS ASAS PENILAIAN BAGI PEMBANTU PENILAIAN GRED W17 MODUL 1 - ASAS PERUNDANGAN

Objektif

Selepas menghadiri program latihan ini, para peserta akan dapat pengetahuan asas tentang undang-undang penting berkaitan harta tanah.

Kandungan

- Kanun Tanah Negara 1965
 - Takrif Tanah
 - Kategori tanah
 - Jenis-jenis hakmilik
 - Syarat nyata dan tersirat
 - Kuasa Pentadbiran Tanah
 - Pemberimilikan Tanah
 - Tukar Syarat
 - Pecah Sempadan/bahagian
 - Penyatuan Tanah
- Akta Setem 1949
 - Asas Duti Setem
 - Kadar Duti Setem
- Akta Cukai Keuntungan Harta Tanah 1976
 - Asas Percukaian
 - Harga Perlupusan, Harta Perolehan
 - Pengecualian
- Akta Perancang Bandar dan Desa 1976
- Akta Jalan, Parit dan Bangunan
- Akta Hakmilik Strata 1985
- Akta Kerajaan Tempatan

Metodologi

- Syarahan
- Perbincangan

Tempoh

- 4 hari

Kumpulan Sasaran

- Tawaran Terus kepada Pembantu Penilaian Gred W17 yang baru dilantik di Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta
- Terbuka kepada Pembantu Penilaian Gred W17 yang berkhidmat kurang dari 3 tahun di Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta.